



Excellence in Design for Greater Efficiencies

Bureau Veritas ha sido nombrado por la IFC como Proveedor Global de Certificación para EDGE, el sistema que evalúa eficiencia de recursos y reducción de carbono en proyectos inmobiliarios alrededor del mundo. A través de su plataforma tecnológica, EDGE permite a constructores y desarrolladores optimizar el diseño, cuantificar mejoras en energía, agua y materiales, y estimar inversiones y ahorros.

Con este nombramiento, Bureau Veritas facilita la certificación de edificios eficientes y Carbono Cero en todo el mundo.

ESTÁNDAR EDGE

Excellence in Design for Greater Efficiencies, es un sistema de certificación de construcción sostenible cuyo objetivo principal es lograr un ahorro mínimo del 20% en energía, agua y carbono, incorporado distintos materiales, en comparación con un edificio convencional.

INNOVACIÓN

La innovación de la IFC, miembro del Grupo Banco Mundial, es un software de diseño gratuito y un sistema de certificación asequible que permite a los clientes determinar fácilmente las formas más rentables de construir de forma sostenible y desbloquear la inversión financiera.

- › Certificación a través de una plataforma en línea
- › Procedimientos de auditoría estandarizados
- › Amplia gama de tipos de edificios y posibilidad de certificación de portafolio
- › Ahorro operativo
- › Incrementa la plusvalía del proyecto
- › Atrae clientes multinacionales
- › Incentivos de bancos y gobiernos
- › Visibilidad de marca y marketing

NOSOTROS



EXPERIENCIA
probada en proyectos
de construcción



INSPECCIÓN
de edificios



**PRESENCIA GLOBAL
Y LOCAL:** Oficinas en
más de 140 países

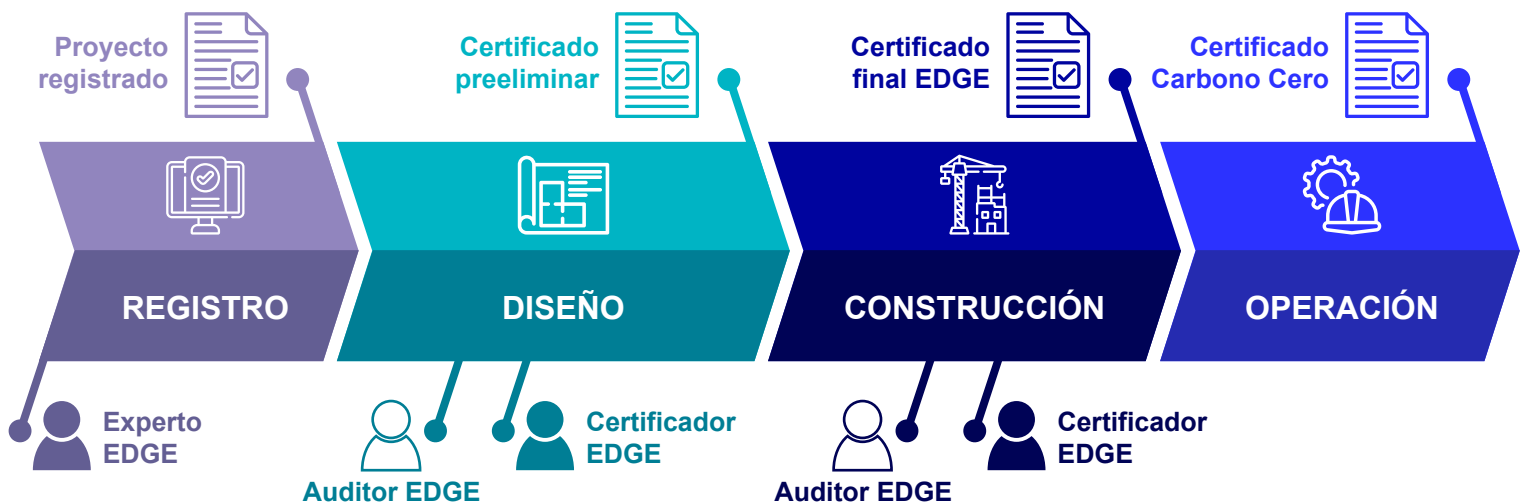
VENTAJAS BV

- › **Interfaz única, servicios integrales:** Gestión de todo el proceso de certificación EDGE y coordinación con profesionales EDGE externos, desde la creación del proyecto hasta la certificación final
- › **Certificación de portafolio:** Posibilidad de certificar varios edificios bajo un mismo portafolio
- › **Entrega local y pago en moneda nacional:** Los servicios EDGE se prestan a través de las oficinas locales de BV; emitiendo factura mexicana timbrada con PDF y XML
- › **Centro de Certificación Centralizado (BV SA):** Procesos de entrega estandarizados, red de expertos altamente experimentados, auditores externos eficientes y certificaciones ágiles y confiables
- › **Eficiencia y rapidez de ejecución:** Altos estándares de calidad, plazo de entrega garantizado para la certificación
- › **Precios transparentes y competitivos**



PROCESO DE CUMPLIMIENTO EDGE

Se basa en la certificación de terceros para garantizar la transparencia y la credibilidad. EDGE está alineado con los estándares financieros sostenibles (GRESB, ICMA, CBI y CDP) y con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de las Naciones Unidas.



BENEFICIOS

DESARROLLADORES

- › Ahorro operativo
- › Incrementa la plusvalía del proyecto
- › Atrae clientes multinacionales
- › Incentivos de bancos y gobiernos
- › Visibilidad de marca y marketing

BANCOS

- › Colocación de capital destinado a deuda etiquetada verde / sustentable
- › Atracción de hipotecas verdes para nuevos compradores
- › Generación de indicadores internacionales de sostenibilidad y banca responsable

GOBIERNO

- › Cumplimiento de los compromisos macroestatales (COP, UA, ONU)
- › Incentivos para la construcción sostenible
- › Programas de préstamos
- › Alineación de políticas
- › Campañas públicas

En Bureau Veritas, estamos comprometidos en acelerar la transición hacia edificios sostenibles a través de los servicios que ofrecemos, combinando una profunda experiencia técnica con soluciones basadas en datos.



BUREAU
VERITAS

+52 55 5351 8000
bv.contacto@bureauveritas.com
www.bureauveritas.com.mx

